

Waterfronts Urbano Portuarios. Una nueva generación de proyectos y actuaciones sostenibles

Joan Alemany, Rinio Bruttomesso

Un factor fundamental en la prosperidad de las ciudades marítimas lo constituye el dinamismo de sus actividades portuarias que, además de facilitarles conectividad a las redes de transporte y comercio internacional, actúan como polos de atracción de empresas e inversión productiva. Por su parte, los entornos urbanos proporcionan a los puertos recursos indispensables para su funcionamiento, ofreciéndoles, al mismo tiempo, estímulos a su capacidad competitiva. Son infraestructuras destinadas al servicio de la sociedad y, por tanto, comprometidas con su desarrollo y bienestar.

El diálogo, la cooperación, las alianzas entre ciudades y puertos, son capaces de generar poderosas sinergias, de suscitar oportunidades e impulsar iniciativas de progreso para hacer de las urbes portuarias lugares más innovadores, cosmopolitas, cohesionados, tolerantes, solidarios y sostenibles; aptos para retener y atraer a las clases creativas y emprendedoras.

Uno de los ámbitos en los que durante décadas se ha manifestado de forma más notoria el compromiso de los puertos con sus entornos urbanos, es el de la recuperación de los frentes marítimo-portuarios obsoletos para usos ciudadanos.

Tras más de 30 años de reconversiones de este tipo de espacios, a comienzos del presente milenio ha comenzado a producirse una importante mutación en la forma de acometer la regeneración de estas fachadas; primero por influjo de los procesos de globalización y, después, por efecto de la crisis mundial.

Así, en los últimos años han surgido un conjunto de iniciativas que presentan unos rasgos diferenciales y novedosos tanto en su concepción y diseño arquitectónico, como en sus modelos de ejecución y gestión, que contrastan significativamente con los patrones empleados en décadas pasadas.

El presente número de *Portus* está dedicado al análisis, en el marco de las dinámicas de cambio que actualmente se manifiestan en las ciudades portuarias, de la “nueva generación” emergente de proyectos de reconversión de frentes marítimo-portuarios, cuyo común denominador es el paradigma de la sostenibilidad.

En efecto, en este volumen se reúnen, bajo el título “Waterfronts Urbano Portuarios. Una nueva generación de proyectos y actuaciones sostenibles”, la mayor parte de las ponencias presentadas en el seminario que con

Urban Port Waterfronts. A New Generation of Sustainable Projects and Activities

Joan Alemany, Rinio Bruttomesso

One basic factor that affects any maritime city's prosperity is the dynamism of its port activities that, apart from providing those cities with connectivity to the transport and international trade networks, act as centres that attract companies and production investment.

Furthermore, urban environments provide ports with indispensable resources for their operations, while at the same time offering them incentives for their ability to be competitive. They are infrastructures at the service of society, which means they are committed to its development and welfare.

Dialogue, cooperation, alliances between cities and ports, can all give rise to powerful synergies, and are able to create opportunities and encourage initiatives conducive to progress in order to make port cities places that are more innovative, cosmopolitan, united, tolerant, supportive and sustainable, places that are suitable for retaining and attracting the creative and entrepreneurial classes.

The recovery of obsolete maritime-port waterfronts is one of the areas where the commitment of ports to their urban environment has been most obvious for many decades.

After more than 30 years of redeveloping these types of spaces, at the start of the new millennium a major divergence began to emerge in the way of approaching the regeneration of these fronts; this occurred initially, as a result of the influence of global processes and, later, as a result of the world crisis. Thus, in recent years a series of initiatives have been taken that feature certain distinct and original characteristics, not only where their conception and architectural design are concerned, but also with regard to their performance and management models, which contrast sharply with the patterns used in the preceding decades.

This issue of *Portus* is devoted to analysing – within the context of the dynamics of change that port cities are currently subject to –, the “new and emergent generation” of maritime-port waterfront redevelopment projects, whose common denominator is sustainability.

In fact, under the title “Urban Port Waterfronts.

A New Generation of Sustainable Projects and Activities”, this issue brings together most of the papers presented at the seminar that under the same heading took place on the occasion of the meeting of the RETE Council, which was held in Santander from April 13th to 16th 2011, an event which proved to be the official start of the activities celebrating the 10th Anniversary of the establishment of the Association. The RETE's meetings are absolutely essential to the life



título análogo se impartió con motivo de la reunión del Consejo de RETE celebrada en Santander del 13 al 16 de abril de 2011, acontecimiento que supuso el arranque oficial de los actos conmemorativos del X Aniversario de la constitución de la Asociación.

Las asambleas de RETE son sucesos fundamentales para la vida de la Asociación ya que, además de marcar el rumbo de su gobierno y facilitar el encuentro regular de sus miembros, ofrecen una magnífica oportunidad para que socios y simpatizantes, a través de los seminarios que se inscriben en su agenda, exploren, reflexionen y dialoguen sobre distintos aspectos y problemáticas que hoy en día se manifiestan en las ciudades portuarias. Aquel evento, además de congregarse durante unos días a un prestigioso grupo de expertos internacionales para mostrar una interesante selección de ejemplos y experiencias americanas y europeas de reconversión de waterfronts, acogió las intervenciones de parte de los autores de los artículos seleccionados en el marco de las iniciativas "call for papers" y *Portusplus*, y cuyos ensayos fueron publicados en el anterior número de *Portus*. De este modo, los contenidos de los volúmenes 21 y 22 de la revista han quedado estrechamente conectados a través del referido seminario.

Con la edición de los trabajos presentados en Santander, RETE desea dar continuidad, extender y enriquecer el análisis, la reflexión y debate referidos tanto a los principios y enfoques sobre los que históricamente se ha venido definiendo el diseño, los proyectos y las intervenciones de recualificación de frentes marítimo portuarios; cómo a la reformulación de los preceptos, políticas y prácticas en las que se han basado este tipo de operaciones, para promover una concepción, ejecución y gestión de las mismas bajo parámetros de sostenibilidad ambiental, social y económica.

Nota de agradecimiento

A través de estas líneas RETE desea mostrar su gratitud al grupo de expertos que participaron en el seminario "Waterfronts Urbano Portuarios. Una Nueva Generación de Proyectos y Actuaciones Sostenibles"; a la Autoridad Portuaria de Santander y al Centro Internacional de Tecnología y Administración Portuaria y sus organismos promotores, anfitriones institucional y académico respectivamente del evento; así como al resto de entidades que animosamente se involucraron en la organización del mismo: Parlamento de Cantabria, Ayuntamientos de Castro Urdiales y Santoña, y Fundación Botín.

of the Association, because not only do they set the course for the way it is governed and enable its members to meet on a regular basis, but they also offer a splendid opportunity for the members and sympathisers to examine, reflect upon and discuss the different aspects and problems that currently affect port cities, doing this through the seminars that form part of their agenda.

Apart from enabling a renowned group of international experts to come together for a few days in order to show an interesting selection of American and European examples of waterfront redevelopments, it also brought together the papers from some of the authors of the articles selected as part of the "call for papers" and *Portusplus* initiatives, whose contributions were published in the previous issue of *Portus*.

The contents of issues 21 and 22 of the magazine have thus been closely connected via the aforementioned seminar. By publishing the works presented in Santander, RETE wishes to give continuity to, broaden and enrich the analysis, reflection and debate with respect not only to the principles and approaches that have been defining maritime port waterfront redevelopment designs, projects and activities, but also to enhance the reformulation of the precepts, policies and practices on which these operations have been based, with a view to promoting their conception, implementation and management using environmentally, socially and economically sustainable parameters.

Acknowledgements

Through these lines, RETE would like to show its gratitude to the group of experts who participated in the seminar "Urban Port Waterfronts. A New Generation of Sustainable Projects and Activities": to the Santander Port Authority and to the International Centre for Technology and Port Administration and their promoting bodies, which were, respectively, the institutional and academic hosts of the event; as well as the rest of the bodies that were kind enough to take part in organising the event: the Parlamento de Cantabria, the Castro Urdiales and Santoña Town Councils and the Fundación Botín.