

Para que la transformación de un área portuaria que quiere abrirse a la ciudad se lleve a término con éxito y pueda aprovecharse todo su potencial urbano, social y económico, es siempre imprescindible el acuerdo de la ciudad y el puerto y es necesario un buen proyecto global. Pero esto que es básico para iniciar los cambios urbanísticos -acuerdo institucional y proyecto- no basta para mantener un buen uso de estas áreas en el futuro.

En muchos países los espacios portuarios transformados y abiertos a la ciudad continúan siendo jurídicamente portuarios, de dominio público, mientras que los usos y actividades son de carácter urbano. ¿A quien corresponde mantener el espacio público, la seguridad, la iluminación, la limpieza?

La **gobernanza**, es decir, la forma de gobierno, adquiere una importancia primordial para asegurar el buen funcionamiento una vez proyectada e iniciada la transformación de los espacios portuarios. Los elementos clave para mantener el buen uso del espacio son: la **administración** (el organismo que regirá los destinos del espacio urbano-portuario), la **gestión** (la política y la eficiencia en la resolución de los temas cotidianos de su competencia) y la **financiación** (el origen de los recursos económicos que sostienen los gastos de las actuaciones).



*El frente marítimo de Santander.*

La falta o confusión en la gobernanza no solo dificulta enormemente la actividad, sino que puede generar situaciones de peligro. No tener acordada una clara gobernanza para los espacios de relación puerto-ciudad supone generalmente una degradación progresiva del área y en ocasiones, como recientemente ha sucedido en Vigo en un acto público en un espacio portuario recientemente transformado, accidentes graves para los asistentes. La desafortunada polémica posterior entre la autoridad del puerto y los responsables del ayuntamiento de la ciudad sobre quién era el responsable del mantenimiento del espacio esconde el verdadero problema de fondo: la inexistencia de acuerdo sobre la gobernanza de un espacio que continúa siendo de dominio público portuario, pero es usado por los ciudadanos.

En diversas ocasiones, RETE y PORTUS han tratado el tema de la gobernanza, pero siempre como un elemento complementario de las transformaciones portuarias, nunca como central e imprescindible para el buen uso futuro de los espacios ya abiertos a los ciudadanos. En el seminario de primavera del presente año de RETE celebrado en Alicante el tema de la gobernanza fue el eje central de las intervenciones. Probablemente en el seminario de Matosinhos de otoño de este mismo año vuelva a plantearse como cuestión importante, de hecho, básica, para asegurar un buen futuro a los proyectos de transformación urbana-portuaria. Por ello, Vicent Esteban Chapapría, director del Comité Científico de RETE, colaborador habitual de esta revista y responsable de la organización del seminario de Alicante, ha coordinado y presentado un amplio e interesante REPORT sobre este tema que publicamos en este número.

---

*Head image: Image\_00\_Valparaíso*